

BESTYRELSESMØDE 1 – 6. NOVEMBER 2012 KL. 20.00**Afholdt hos Flemming****Referat**

Deltagelse af: Stig, Flemming og Jørgen Ole (ref.)

Afbud fra Esben

1 Konstituering

- Bestyrelsen konstituerede sig med Flemming som formand, Esben som næstformand og Stig som kasserer.

2 Sidste møde og seneste aktiviteter

- Referatet fra generalforsamlingen og mødet den 4. september 2012 blev godkendt og underskrevet af de tilstedeværende.
- Actionliste blev gennemgået og ajourført.

3 Hjemmeside

- Omlægning af hjemmesiden til den nye platform blev sat i bero indtil videre.

4 Økonomi

- Der er ingen restancer – næste rate forfalder 20. november 2012.
- Større anlægsarbejder: Der er p.t. ingen planlagte arbejder.
- Budget 2012/13: Ingen bemærkninger.
- Prisen for leje af Skovloddet skal justeres. Stig udarbejder et forslag inden næste bestyrelsesmøde.

5 Foreningens udvalg

- Lokalplansudvalget/Sognegården: Udvalget som blev etableret efter generalforsamlingen i september 2009 har afsluttet sit arbejde i forlængelse af kommunalbestyrelsens vedtagelse af den nye lokalplan. Flemming deltager fortsat i dialogmøder med de øvrige grundejerforeninger og menighedsrådet. Evt. videre arbejde i relation til sognegårdsbyggeriet vil blive behandlet i bestyrelsen.
- Formandsudvalget (De 25 og de 13): Intet nyt
- Rudersdal Grundejerforening: Der har været møde den 30. oktober 2012. Referat gennemgås på næste møde

6 Foreningens områder og fællesarealer

- Vores gartnere fejer blade og gør klar til vinteren.
- Der er trukket strøm til den nye garagetilbygning bl.a. til lys og opladning af maskiner.
- I forbindelse med Stigs og Jørgen Oles gennemgang af varmeinstallationerne hos et antal grundejere, er der ikke fundet en entydig forklaring på de store forskellige i afkølingen af fjernvarmevandet i forskellige ejendomme.

7 Generalforsamling 2012

- Samtidig med udsendelsen af generalforsamlingsreferat skal alle opfordres til at melde sig til bestyrelsen, hvis de ønsker at deltage i "Arkitektprojektet" eller i "Solcelleprojektet".

Flemming

8 Henvendelser fra grundejere

- Der har været en henvendelse fra en grundejer i anledning af problemer med en grundejers ofte løsgående hund. Der var enighed om at bestyrelsen kun kan opfordre alle hundeejere til at sørge for at deres hunde ikke får mulighed for at løbe frit, som regel ved forsvarlig indhegning. Alle bør kunne færdes uden at blive generet af løse hunde.
- Der har været 10-12 henvendelser til Stig i forbindelse med det udsendte varme-regnskab.
- Både Flemming og Stig får en del henvendelser fra ejendomsmæglere i forbindelse med hushandler i området.

8 Eventuelt

Der har været et par læserbreve i Rudersdal Avis fra grundejere, der er utilfredse med bestyrelsens arbejde. Der var enighed om at drøfte henvendelserne på næstkommende bestyrelsesmøde, hvor alle forhåbentlig kan deltage.

10 Kommende mødedatoer

På næste møde drøftes og besluttes forslag til mødedatoer og afholdelse af sommerfest

No. 2 – Torsdag den 6. december 2012 kl. 20.00

No. 3 – Torsdag den 10. januar 2013 kl. 20.00

No. 4 – Tirsdag den 5. februar 2013 kl. 20.00

No. 5 – Tirsdag den 19. marts 2013 kl. 20.00

No. 6 – Torsdag den 18. april 2013 kl. 20.00

No. 7 – Tirsdag den 14. maj 2013 kl. 20.00

Sommerfest: Lørdag den 1. juni 2013 eller evt. i august måned

No. 8 – Torsdag den 20. juni 2013 kl. 20.00

No. 9 – Torsdag den 15. august 2013 kl. 20.00

No. 10 – Tirsdag den 10. september 2013 kl. 20.00

Generalforsamling: Torsdag den 26. september 2013 kl. 19.30

Referatet godkendes ved underskrift:

Flemming Scheel

Stig Moerner

Jørgen Ole Borg Knudsen