

BESTYRELSESMØDE 2 – 17. JANUAR 2012 KL. 20.00**Afholdt på Skovloddet 31****Referat**

Deltagelse af:

Flemming, Esben, Ida og Jørgen Ole (ref.)

Afbud fra Stig

1 Sidste møde og seneste aktiviteter

Referatet fra mødet den 3. november 2011 blev godkendt og underskrevet.

Udkast til information om forestående udskiftninger af koldtvandsledninger blev gennemgået og godkendt med enkelte rettelser.

Udestående action-punkter fra generalforsamlingen gennemgås på næste møde, fordi flere af disse relaterer sig til regnskabet.

2 Hjemmeside

Den tekniske platform vores internetudbyder anvender til vores hjemmeside fås nu i en ny og markant mere funktionel version. Fordi et skift forudsætter en manuel konvertering af flere dages varighed afventer en konvertering at behovet herfor bliver større. På mono.net kan alle kigge på den nye version for at vurdere mulighederne i de nye funktionaliteter.

Bestyrelsen

3 Økonomi

Der er fortsat en enkelt grundejer, der er i restance. Han er nu sendt til retslig inkasso. Blandt andet fordi vinteren indtil nu har været meget mild, så er der luft i budgettet.

4 Foreningens udvalg

Lokalplansudvalget/Sognegården:

Repræsentanter fra Rudehaven, De 13, De 25, Rudersdal G/F, Holte G/F holder den 19. januar møde om sognegårdsprojektet med repræsentanter for menighedsrådet.

Intet nyt fra øvrige udvalg

5 Foreningens områder og fællesarealer

Stig og Flemming arbejder fortsat på at finde en afløser for Preben. I første omgang er der etableret en løsning vedrørende snerydning. Løsningen er ikke permanent, men fleksibel og rækker til vinteren er overstået.

Stig/Flemming

Rudehavens rettigheder og forpligtelser vedr. de private fællesveje tages op på næste møde. Det skal især afdækkes hvilke krav vejmyndighederne stiller til vedligeholdelsen.

Jørgen Ole

6 Skovloddet 31

De seneste måneder har Skovloddet 31 været udlejet ca. 35 % af tiden – det er helt fint. Flemming varetager udlejningsopgaven – foreløbig de næste 3 måneder.

7 Fællesskabsaktiviteter

Bestyrelsen har modtaget en henvendelse fra Anne Worning, RV 60, der med udgangspunkt i erfaringer fra kommunens frivilligcenter foreslår at bestyrelsen diskuterer igangsættelse af aktiviteter i vores område. Det aftales af Flemming inviterer

Flemming

Anne til det førstkommende bestyrelsesmøde for at høre mere.

8 Løbende sager

I relation til den nye postkasselov kan det blive et problem for græsområdet langs den nordlige side af Rudemarken, at postbuddet kører på knallert langs hækkene når posten uddeles. Især når jorden er blød er der risiko for at plænen bliver kørt op. Tidligere holdt postbuddet sig på fortovet. Vi følger situationen.

6 grundejere har fået skiftet tag i efteråret i forbindelse med det initiativ bestyrelsen tog til at indhente tilbud på den samlede opgave. Alle tagskift er forløbet hurtigt og effektivt.

Der er jævnligt henvendelser fra ejendomsmæglere som ønsker oplysninger om grundejerforeningen, som i forvejen er tilgængelige enten på nettet eller hos sælger. Flemming og Stig undersøger mulighederne for at gebyrpålægge opgaven med at servicere mæglerne.

9 Eventuelt

Det besluttedes ikke at gå videre med tankerne om en fastelavnsfest – bl.a. fordi der allerede afholdes mange tilsvarende arrangementer i nærområdet (kirken, Holte Midtpunkt, skolerne, idrætsklubberne etc.).

Som udgangspunkt afholdes der ikke loppemarked i 2012 grundet såvel det ringe antal besøgende som de forholdsvis få boder.

Sommerfest med hoppeborg og fælles grill afholdes som sædvanligt – se dato nedenfor.

10 Kommende mødedatoer

No. 3 - Torsdag den 9. februar 2012 kl. 20.00.

No. 4 – Tirsdag den 6. marts 2012 kl. 20.00

No. 5 – Torsdag den 29. marts 2012 kl. 20.00

No. 6 – Torsdag den 19. april 2012 kl. 20.00

No. 7 – Tirsdag den 15. maj 2012 kl. 20.00

Sommerfest: Lørdag den 2. juni 2012

No. 8 – Torsdag den 21. juni 2012 kl. 20.00

No. 9 – Torsdag den 16. august 2012 kl. 20.00

No. 10 – Tirsdag den 4. september 2012 kl. 20.00

No. 11 – Torsdag den 20. september 2012 kl. 17.00

Generalforsamling: Torsdag den 20. september 2012 kl. 18.30

Referatet godkendes ved underskrift:

Flemming Scheel

Esben Iversen

Ida Leisner

Jørgen Ole Borg Knudsen