

BESTYRELSESMØDE 5 - 10. MARTS KL. 20.00**Afholdt hos Flemming****Referat**

Deltagelse af:

Flemming, Stig, Esben og Jørgen Ole. (ref.)

Afbud:

Ida og Sara

1 Sidste møde og seneste aktiviteter

Referatet blev godkendt og underskrevet af bestyrelsen.

2 Hjemmeside

Det undersøges om der er mulighed for at oprette en funktion på hjemmesiden, hvor beboere kan "efterlyse" ligesindede, eksempelvis: "Hvem vil være med til at løbe 5 km hver lørdag formiddag?" etc.

Flemming

3 Økonomi

Stig gennemgik økonomirapporten pr. 11. marts 2011. Det er fortsat en stor belastning for kassereren, at ikke alle betaler til tiden.

Stig

Det overvejes at tilpasse opkrævningsterminerne, så de bedre afspejler hvornår varmekonsumet rent faktisk finder sted. Såfremt det skønnes at der er væsentlige fordele herved tages punktet op på næste generalforsamling.

4 Foreningens udvalg

Formandsudvalget (ansvarlig: Flemming)

Der har været inviteret til møde med formænd og kasserer for de 13 og de 25. Kun sidstnævnte dukkede op. Mødet forløb meget positivt, og bl.a. tilbød de 25, at deltage aktivt i arbejdet med at forhindre sognegårdsprojektet i at blive realiseret.

Vi undersøger endvidere muligheden for fælles indkøb af gas.

Stig

Varmeudvalget (ansvarlig: Stig)

Der vil på hjemmesiden blive indlagt information om faktiske graddage. Esben vil undersøge muligheden for at installere termostatsstyret ventil til regulering af returløb i for at optimere afkølingen i den enkelte bolig.

Lokalplansudvalget (ansvarlig: Jørgen Ole)

På det seneste møde i Fællesudvalget, hvor de største grundejerforeninger i kommunen deltager, var der opbakning til modstanden mod den nye sognegård.

5 Foreningens områder og fællesarealer

Det ser ud til at de asfaltereparationer der blev foretaget i efteråret har klaret vinterens strabadser. Vi får Preben til at fortsætte med at udbedre privatvejene på denne måde.

Der skal skiftes ca. 200 meter vandrør ved Rudemarken/Rudevang og frem til Rudevang/Skovloddet. Pris er ved at blive indhentet fra flere forskellige.

6 Postkasse-lovgivning

Bestyrelsen vil i forbindelse med bestyrelsesmøde nr. 6 gå en tur i vores område, for at danne sig et overblik over om det er muligt at finde en postkasseløsning, som kan sikre et ensartet udtryk i kvarteret.

*Jørgen Ole***7 Rudersdal Grundejerforening**

Emner til at deltage i Rudersdal Grundejerforenings bestyrelse blev drøftet. Der er generalforsamling den 12. april.

Flemming understregede igen, at vi ikke fortsætter det fælles medlemskab af RG, hvis vi fortsat oplever, at bestyrelsen ikke ønsker at gå ind i problemstillinger i vores område.

8 Løbende sager

Der er sendt tilbud om udskiftning af varmtvandsbeholdere til ca. 60 grundejere og mange har allerede sagt ja.

Der er 17-18 grundejere der har udtrykt interesse for at få tilbud på nyt tag.

Der skal indhentes tilbud på opsætning af postkasser i skel.

Jørgen Ole

Skriftligt velkomstmateriale til nye beboere med vigtig information om blandt andet varmesystem og retningslinjer for ombygninger, bør udarbejdes. Ansvarli udpeges på næste møde.

9 Eventuelt

Referatet godkendes ved underskrift:

Flemming Scheel

Stig Moerner

Esben Iversen

Jørgen Ole Borg Knudsen