

**BESTYRELSESMØDE 7 - 14. APRIL 2011 KL. 19.00****Afholdt hos Jørgen Ole****Referat**

Deltagelse af:

Flemming, Ida, Sara, Esben og Jørgen Ole. (ref.)

Afbud:

Stig

Forud for mødet besigtigede bestyrelsen området for at få status på hvor mange der allerede har monteret postkasser, jfr. punkt 8 og for at syne den brønd der ud for Rude Vang 79 er sunket sammen, jfr. punkt 5.

**1 Sidste møde og seneste aktiviteter**

Referatet blev godkendt og underskrevet af bestyrelsen.

**2 Hjemmeside**

Rude vang 68 er solgt og skal fjernes fra hjemmesiden

*Sara*

**3 Økonomi**

Udskydes til næste møde.

**4 Foreningens udvalg**

Formandsudvalget (ansvarlig: Flemming)

Meget tyder på at der kan udvikles gode samarbejdsrelationer med de "13" og de "25".

Varmeudvalget (ansvarlig: Stig)

Intet nyt.

Lokalplansudvalget (ansvarlig: Jørgen Ole)

Holte Kirkes Venner holder møde i den kommende uge.

**5 Foreningens områder og fællesarealer**

Efter besigtigelse af området skal Preben instrueres om at rette kantstenene på stien mellem Skovloddet og Rudevang (over for varmecentralen) og lægge en portion sand/grus ved bordtennisbordet. Endvidere skal de opsatte skadefælder fjernes og det skal overvejs om beboerne i området, evt. i forbindelse med generalforsamlingen skal høres om deres holdning til skadefælder.

*Flemming*

Hængekøjen skal rettes op. Esben undersøger mulighederne.

*Esben*

Det er muligt at styre returløbet på det varmevand ved hjælp af en termostat (standardvare) monteret hos den enkelte beboer, men ulempen er, at den rette returløbstemperatur afhænger af udendørstemperaturen. Jørgen Ole undersøger mulighederne for automatisering af denne styring.

*Jørgen Ole*

**6 Skovloddet 31**

Der er gang i udlejningen – ca. 12.000 kr. i omkostningsdækning de første 3 måneder af 2011

**7 Rudersdal Grundejerforening**

Flemming er i forbindelse med generalforsamlingen den 12. april 2011 indtrådt i bestyrelsen i stedet for Jørgen Ole. Rudehavens bestyrelse forventer på basis af udtalelser fra de øvrige bestyrelsesmedlemmer i Rudersdal Grundejerforening at der kan etableres et godt samarbejde. Stig besætter fortsat Rudehavens anden plads i RG.

**8 Løbende sager**

Der er sendt tilbud om udskiftning af varmtvandsbeholdere til ca. 70 grundejere og 34 har svaret. Heraf ønsker 22 at udskifte mens 12 ikke ønsker det. Set i lyset af besparelserne for den enkelte såvel som for grundejerforeningen som helhed (et mindre transmissionstab) er det lidt forstemmende at der ikke er flere der ønsker at få udskiftet de gamle varmevekslere.

Der er nu 22 grundejere der har udtrykt interesse for at få tilbud på nyt tag. Flemming sender mail til alle og orienterer om at Esben vil indkalde til informationsmøde, hvor det praktiske kan aftales.

*Flemming  
Esben*

Ved besigtigelsen af området kunne det konstateres, at der allerede er mange der har monteret postkasser enten i skel eller på husene og de monterede postkasser er meget forskellige i form, materiale og farve. Fra firmaet Stürm og Bøje har Rudehaven fået et tilbud på at opsætte nye postkasser eller at flytte allerede monterede postkasser fra huset og ud til skel. Efter et par mindre korrektioner i tilbuddet vil det blive udsendt sammen med den næste informationsskrivelse til beboerne.

*Jørgen Ole*

**9 Eventuelt**

Sommerfesten og kræmmermarkedet flyttes til lørdag den 25. juni 2011. Ida sørger for annoncering i Rudersdal Avis. Der skal også i år være hoppeborg. Det skal sikres, at leverandøren har tegnet behørig ansvarsforsikring.

*Ida*

Referatet godkendes ved underskrift:

---

Flemming Scheel

---

Sara Grønning

---

Esben Iversen

---

Jørgen Ole Borg Knudsen

---

Ida Leisner