

BESTYRELSESMØDE 2**17. NOVEMBER 2014 kl. 20.00****Skovlodden****REFERAT**

Deltagere:

Stig (SB 123), Mattias (SB 121), Flemming SB (SB 65), Ida (SB 61), Lars (SL 11), Esben (RM 36) (ref.)

1 Sidste møde og seneste aktiviteter - fast punkt

1. Godkendelse af referat fra møde 1 den 1. oktober
Referatet er godkendt

2 Hjemmeside - fast punkt

- Hjemmesiden er total opdateret med mødereferater.
- Arbejder på at få en funktion med "gul og gratis" til at fungere på hjemmesiden.
- Arbejder på at få etableret en booking funktion til varmemesterboligen.

3 Økonomi - fast punkt (delvist lukket)

- Der er styr på økonomien. Vi følger budgettet med et væsentligt positiv på grund af det varme efterår.
- Stig sender forbrugsdata til Lars.

4 Foreningens udvalg - fast punkt

1. Rudersdal Grundejerforening
 - Intet til referat
2. Æstetiske retningslinier for moderniseringer, til- og ombygninger
 - Til næste møde inviteres Eline og det skal fastlægges et forløb til at fastsætte retningslinjer. Økonomiske midler til dette arbejde er ikke afsat.

5 Foreningens områder og fællesarealer - fast punkt

1. Status fra Bent, varmecentral og anlæg
 - Intet til referat
2. Status fra Rolf og Ulrich, gartnere og vedligeholdelse
 - Det er aftalt, at vi tager en ekstra græsslåning af fællesarealer, da græsset fortsat vokser p.gr. af det varme efterår
3. SL31
 - Stig og Lars kigger på taget og vurdere om det er nødvendigt at lægge nyt tag på i år.
 - Esben indhenter ikke priser endnu. Vurderet omkostning ¼ mio kr.
4. Vedligeholdelsesarbejder, veje, koldtvarndrør, varmtvarndrør
 - Starter udskiftning af koldtvarndrør på Rudevang 73-87 og Rønnebærvej 88A-90B

6 Henvendelser fra grundejere

- Intet til referat.

7 Dialog med Holte Fjernvarme

- Det er sikret, at arbejdet med fjernvarmerørene ikke starter før kl. 7:00.
- Flemming har et møde med Holte Fjernvarme for at viderefremde de noget triste oplevelser beboerne har haft med håndværkerne, der har larmet meget tidligt om morgenen, oplyst beboelserne og i det hele taget har opført sig meget lidt hensynsfuldt i forbindelse med deres arbejde.

8 Mødekalender og arrangementer

No. 3 – Mandag den 26. januar 2015 kl. 20.30

No. 4 – Mandag den 9. marts 2015 kl. 20.00

No. 5 – Mandag den 27. april 2015 kl. 20.00

No. 6 – Mandag den 8. juni 2015 kl. 20.00

Deadline forslag til generalforsamling – 15. august 2015

No. 7 – Mandag den 17. august 2015 kl. 20.00

No. 8 – Mandag den 8. september 2015 kl. 20.00

Generalforsamling: Torsdag den 24. september 2015 kl. 19.30

Referatet godkendes ved underskrift: