

BESTYRELSESMØDE 3**26. JANUAR 2016 kl. 20.00****Hos Flemming****REFERAT**

Deltagere:

Flemming (SB 65), Stig (SB 123), Esben (RM 36), Ida (SB 61), Lars (SL 11), Mattias (SB 121) (ref.)

1 Sidste møde og seneste aktiviteter - fast punkt

1. Godkendelse af referat fra møde 2 den 17.november 2014
Referatet er godkendt

2 Hjemmeside - fast punkt

- Arbejder på at få en funktion med "gul og gratis" til at fungere på hjemmesiden.
- Arbejder på at få etableret en booking funktion til varmemesterboligen.

3 Økonomi - fast punkt (delvist lukket)

- Der er styr på økonomien. Vi følger budgettet med et væsentligt positiv på grund af den varme vinter.
- Det blev aftalt, at bestyrelsen godkender timeregnskab for projektarbejde, så der er fuldstændig gennemsigtighed.

4 Foreningens udvalg - fast punkt

1. Rudersdal Grundejerforening
 - Intet til referat
2. Æstetiske retningslinier for moderniseringer, til- og ombygninger
 - Eline Leisner (SB 79), som er arkitekt, deltog under punktet, hvor det blev debatteret om det vil være muligt at udarbejde nogle overordnede retningslinjer for vores bebyggelse. Tanken er, at der ligger en beskrivelse af de grundlæggende arkitektoniske principper, som grundejerne kan blive inspireret af, når de gør sig tanker om at istandsætte eller modernisere.

5 Foreningens områder og fællesarealer - fast punkt

1. Status fra Bent, varmecentral og anlæg
 - Intet til referat
2. Status fra Rolf og Ulrich, gartnere og vedligeholdelse
 - Intet til referat
3. SL31
 - Intet referat
4. Vedligeholdelsesarbejder, veje, koldtandsrør, varmtandsrør
 - Vi har udskiftning koldtandsrør på Rudevang 73-87 og Rønnebærvej 88A-90B, og operationen er gået smertefrit.

6 Den interne dialog i bestyrelsen

Flemming orienterede bestyrelsen om en negativ tone, der præger mail-korrespondance fra en af bestyrelsens suppleanter.

For fremadrettet at sikre en konstruktiv dialog i bestyrelsen, blev det aftalt, at al kommunikation fra alle bestyrelsens medlemmer skal sendes til orientering blandt hele bestyrelsen.

7 Henvendelser fra grundejere

- Intet til referat.

Mødekalender og arrangementer

No. 4 – Mandag den 9. marts 2015 kl. 20.00

No. 5 – Mandag den 27. april 2015 kl. 20.00

No. 6 – Mandag den 8. juni 2015 kl. 20.00

Deadline forslag til generalforsamling – 15. august 2015

No. 7 – Mandag den 17. august 2015 kl. 20.00

No. 8 – Mandag den 8. september 2015 kl. 20.00

Generalforsamling: Torsdag den 24. september 2015 kl. 19.30