

BESTYRELSESMØDE 2**26. oktober 2015 kl. 20.00****SB 65****REFERAT**

Deltagere:

Flemming (SB65), Stig (SB 123), Mattias (SB 121), Ida (SB61), Esben (RM 36)

1 Sidste møde og seneste aktiviteter - fast punkt

Referat af møde 1 – 7. oktober 2015 blev godkendt og underskrevet.

2 Økonomi - fast punkt (delvist lukket)

Regninger udsendt.

Det går fint med varmemforbruget. Vi ligger med niveau med sidste års forbrug.

3 Foreningens udvalg - fast punkt

- Rudersdal Grundejerforening

Intet nyt.

- Æstetiske retningslinjer for moderniseringer, til- og ombygninger

Intet nyt.

- Trafikudvalget

Der blev afholdt et indledende møde efter sidste bestyrelsesmøde.

Det var et godt møde, og det blev aftalt at man vil holde møde primo november.

Jacob (RM 13) tager fat i "de 13, og ligeledes inviteres Jakob Steffensen (RB 91B), der har fået data fra kommunen vedr. målinger

Det er aftalt at der skal udarbejdes en strategi for arbejdet.

- Mathias er bestyrelsens repræsentant i udvalgte.
- Der skal arbejdes med lobby arbejde hos kommunen.
- Der skal laves forskellige happenings for at nedbringe hastigheden. Det er "os selv" der kører for stærkt.

4 Foreningens områder og fællesarealer - fast punkt4.1 Hjemmesiden

Intet nyt

4.2 Status fra Bent, varmecentral og anlæg

Kører stadig på den lille sommerkedel. Skifter over på vinterkedel primo november.

4.3 Status fra Rolf og Ulrich, gartnere og vedligeholdelse

Starter med at beskære buskadset bagved legepladsen og birketræerne på Rude Vang

Mangler at købe låg til drænbrønd på legepladsen

Esben fremsender liste over To Do ting fra besigtigelsen i sommers

4.4 Skovloddet 31

Der indkøbes nye overskabe til køkken.

Aktiviteter vedr. frivillig arbejde med at forbedre boligen startes ved at invitere Ida Bjørnbak til næste bestyrelsesmøde.

Lejepriser 2015/16 øges med ca. 10-15 %.

Administration af udlejning tages op på næste møde.

4.5 Vedligeholdelsesarbejder

Stig og Flemming holder møde med Bent, Jacob Lund (VVS) og Kim Terkildsen (entreprenør), så vi kan få prioriteret hvilke strenge der skal udskiftes i år.

Vi skal reparere murværket og trappen ned til kælderens i Skovloddet 31 til foråret.

5 Henvendelse fra grundejere og andre

Henvendelse fra en del ejendomsmægler

- Gebyret hæves til 1.500,- for besvarelse af ejendomsmæglerskema

Opretning af fliser foran dyrelægen

- Vi svarer at vi mener, at det er ham selv der skal vedligeholde fliserne. De ligger inden for deres matrikel

Oprydning af hjørnegrund ved pizzamanden

- På generalforsamlingen blev det debatteret om den tilvoksede grund på hjørnet af Rudemarken og Rude Vang skulle vedligeholdes af RUDEHAVEN.

Grundens ejer kontaktes med en opfordring til at få ryddet op og beskåret bevoksningen.

6 Eventuelt

Intet nyt

Referatet er godkendt ved underskrivelse

Flemming Scheel

Stig Moerner

Esben Ravn Iversen

Mattias Krogh-Møller

Ida Leisner