

BESTYRELSESMØDE 3**7. januar 2016 kl. 20.00****Stig, Solbakken 123****REFERAT**

Deltagere:

Flemming (SB65), Stig (SB 123), Esben (RM 36), Mattias (SB 121).

Ida (SB61) og Nikolaj (RV42) havde meldt afbud.

1 Sidste møde og seneste aktiviteter - fast punkt

Referat af møde 2 – 26. oktober 2015 blev godkendt og underskrevet.

2 Økonomi - fast punkt (delvist lukket)

Bortset fra enkelte beboere, er de fleste regninger betalt på seneste rate.

Det går fint med varmemeforbruget.

3 Foreningens udvalg - fast punkt

Rudersdal GF: Intet nyt

Æstetisk udvalg: Ida fraværende

Trafikudvalg: Der planlægges møde i Q1

4 Foreningens områder og fællesarealer - fast punkt

4.1: Hjemmesiden og Facebook: Lukket gruppe oprettes af Flemming, og herefter følger vi, hvordan det går med indmeldingerne i gruppen. Hjemmesiden kører stabilt.

4.2: Status fra Bent, varmecentral og anlæg: Intet nyt – alt stabilt

4.3: Status fra Rolf og Ulrich, gartnere og vedligeholdelse:

- For mange grundejere parkerer fortsat i rabatterne til skade for standen. Mulighederne for at gøre opmærksom på dette blev drøftet.
- I forlængelse af dette blev det besluttet, at bestyrelsen vil gå i dialog med kommunen for at klarlægge ansvar for vedligehold af fortove/veje mv. Esben har aktionen.

4.4 Skovloddet 31: Der er gang i forretningen til beboernes glæde.

4.5 Vedligeholdelsesarbejder: Der er dialog om, hvornår den næste streng af koldtandsrør skal skiftes. Pt er planen efteråret 2016.

5 Skovloddet 31

Priserne på udlejningen er steget og vil blive revideret igen til maj på møde 8. Mere radikale ændringer vil kun være i overensstemmelse med resten af foreningen og vil således blive diskuteret på generalforsamlingen.

Mht. istandsættelsen inviteres Ida Bjørnager med på et kommende bestyrelsesmøde, da hun udtrykte interesse for at deltage i dette på seneste generalforsamling. Flemming gør dette.

6 Henvendelser fra grundejere og andre

Der har været en henvendelse fra en grundejer vedr. opsættelse af en trampolin på fællesarealet. Bestyrelsen har diskuteret det og vil ikke tage ansvar for en trampolin i foreningsregi.

7 Eventuelt

Hjertestarter: Det er tidligere blevet diskuteret, at det kunne være relevant med en hjertestarter i foreningen. Mattias orienterede om priser/produkter og om at kirken har en allerede. Det blev besluttet, at Mattias skulle undersøge muligheden for at bruge kirkens hjertestarter nærmere inden næste møde.

Sommerfest: De generelle forhold og for en sommerfest samt hvad der er tradition for blev diskuteret. Mattias kommer med oplæg til koncept og dato på næste møde.

Referatet er godkendt ved underskrivelse

Flemming Scheel

Stig Moerner

Esben Ravn Iversen

Mattias Krogh-Møller