

BESTYRELSESMØDE 6**23. maj 2016 kl. 20.00****Solbakken 65****REFERAT**

Deltagere:

Stig (SB 123), Flemming (SB65)(ref.)

1 Sidste møde og seneste aktiviteter - fast punkt

Referat af møde 5 – 20. april 2016 blev gennemgået. Da bestyrelsen iflg. vedtægterne ikke var beslutningsdygtig vil referatet blive godkendt på bestyrelsesmøde 7.

2 Økonomi - fast punkt (delvist lukket)

Intet til referat

3 Foreningens udvalg - fast punkt

Intet til referat

4 Foreningens områder og fællesarealer - fast punkt

4.1: Hjemmesiden og Facebook: Intet til referat

4.2: Status fra Bent, varmecentral og anlæg: Intet til referat

4.3: Status fra Rolf og Ulrich, gartnere og vedligeholdelse: Intet til referat

4.4: Skovloddet 31: Esben indhenter pris på 'hætte' til udluftningskanal.

4.5: Vedligeholdelsesarbejder: Stig og Flemming har afholdt møde med Bent, Kim (entreprenør) og Jacob Lund (VVS) om den kommende udskiftning af koldtvarmsrør.

Vi forventer, at starte udskiftningen umiddelbart efter sommerferien, så jorden ikke er for blød.

5 Skovloddet 31

Antallet af henvendelser og udlejninger er steget voldsomt. Det er jo dejligt at der er stor interesse for at benytte lejligheden, men de mange henvendelser og forespørgsler samt forventningen om at få et hurtigt svar betyder at bestyrelsen bruger meget tid på udlejningsopgaven. Derfor er det besluttet, at der afsættes et fast månedligt beløb til at drive udlejningen.

Lejligheden er sat i stand. Der er opsat nye overskabe i køkkenet, nye skabelementer i badeværelset, indkøbt nye sofaer til stuen, opsat nye lamper i soveværelserne og i gange, ny kokosmåtte i gangen og nye topmadrasser på alle sengene. Tak til Ida og Jakob (RM15), som har stået for indkøb og opsættelse.

Næste forår skal der males i hele lejligheden.

6 Henvendelser fra grundejere og andre

Der har ikke været nye henvendelser til bestyrelsen.

7 Eventuelt

Stig og Flemming holder møde med HNG om forlængelse af gasaftalen.

Bent, Kim, Jacob, Stig og Flemming har været på tilsyn ift. sidste års udskiftning af rør. Der blev gravet

en del steder hos grundejere på Rude Vang og Rønnebærvej, og flere steder har jorden sat sig en del. Derfor skal der et par steder fyldes op med jord og erstattes nogle baner græs.

Referatet er godkendt ved underskrivelse

Flemming Scheel

Stig Moerner