

BESTYRELSESMØDE 7**20. juni 2016 kl. 20.00****Solbakken 65****REFERAT**

Deltagere:

Stig (SB 123)(ref.), Flemming (SB65), Ida Leisner, Mattias Krogh-Møller

1 Sidste møde og seneste aktiviteter - fast punkt

Referat af møde 5 – 20. april og møde 6 – 23. maj 2016 blev gennemgået.

2 Økonomi - fast punkt (delvist lukket)

Ingen restancer.

Vi har brugt mere naturgas til opvarmning i år men til gengæld er prisen faldet således at vi igen får et pænt overskud.

3 Foreningens udvalg - fast punkt

3.1 Første bestyrelsesmøde efter GF i Rudersdal Grundejerforening afholdes den 21.juni.

3.2 Intet nyt.

3.3 Der er lavet en handlingsplan som blev præsenteret for bestyrelsen og herefter godkendt.

Der bliver lavet baner som opfordrer til langsom kørsel, flag som tilkendegiver støtte til kampagnen ved at husejere planter det foran deres huse mm. FS og MKM har begge deltaget i fællesmøde for grundejerforeninger vedr. trafik initiativer i kommunen. Kommunen er meget interesseret i trafikudvalgets initiativ og tilbyder deres støtte.

4 Foreningens områder og fællesarealer - fast punkt

4.1: Hjemmesiden og Facebook: Der er nu 33 tilmeldte på Facebook.

4.2: Status fra Bent, varmecentral og anlæg: Varmeaflysning er i gang.

4.3: Status fra Rolf og Ulrich, gartnere og vedligeholdelse: Gartnerne er i gang med at beskære, slå græs mm.

4.4: Skovloddet 31: Der er indkøbt nye sofaer, lamper mm til lejligheden. Køkkenskabe samt toilet mm er ligeledes blevet udskiftet således at lejligheden fremstår i pæn og brugbar stand.

Skakt (trapper og mur) ned til varmecentral er ligeledes blevet ophugget og sat i stand.

4.5: Vedligeholdelsesarbejder: Stig og Flemming har afholdt møder med Bent, Kim (entreprenør) og Jacob Lund (VVS) om den kommende udskiftning af koldtvandsrør på SB. Der afholdes endnu et møde den 22. juni hvor vi vil gennemgå de forskellige muligheder

Vi forventer, at starte udskiftningen umiddelbart efter sommerferien, så jorden ikke er for blød.

5 Skovloddet 31

De nye priser for udlejning af SL 31 blev gennemgået og godkendt.

6 Henvendelser fra grundejere og andre

Stig har haft møde med formanden fra Sortemose GRF i Allerød. De ville gerne se vores varme central og høre hvad vi gjorde mht isolering, rør mm.

Stig og Flemming har haft møde med Dong/HMN vedr. fornyelse af vores gaskontrakt.

7 Eventuelt

Flemming fremlagde et oplæg med time forbrug ifm håndtering af udlejning af SL31. Ved sidste Generalforsamling blev udlejningen af SL31 også diskuteret hvor der blev bevilliget en ramme på op til kr. 20.000,-. Beløbet er mindre end det Flemming lægger op til at det skal koste at håndtere udlejningen. Vi tager diskussionen på næste møde den 11/8.

Flemming indkalder til en arbejdsweekend med oprydning i varmekælderen den 24./25. september.

Referatet er godkendt ved underskrivelse

Flemming Scheel

Stig Moerner

Ida Leisner

Mattias Krogh-Møller