

Beretning fra intern revisor i forbindelse med Rudehavens Generalforsamling, 15/9-16.

Jeg beklager meget, at jeg ikke kan være til stede ved Generalforsamlingen, men har i det følgende samlet mine få kommentarer, som jeg har drøftet med foreningens kasserer Stig Moerner.

Der har ikke i min gennemgang af bestyrelsesreferater været noget at bemærke ved bestyrelsens dispositioner.

Indtægter.

Bestyrelsen indstiller til, at Generalforsamlingen beslutter at tilbagebetale 546.000 til grundejerne i lighed med sidste års Generalforsamlingsbeslutning. Derved får grundejerne direkte tilbagebetaling af noget af den nedgang i gaspriserne, som regnskabet viser.

Lejeindtægterne på SKL 31 er steget betragteligt i det seneste år og overstiger nu de direkte omkostninger ved gæsteboligen. Se dog bemærkning om administrationsomkostninger.

Forbrugsomkostninger.

Gasforbruget er steget, men udgiften går ned fordi priserne er faldet. Da transmissionsforbruget er en % del af udgifterne, er udgifterne til denne post ligeledes faldet.

Personaleomkostninger.

Omkostningen ved snerydning på 53.823 indgår i totalomkostninger ved gartner inkl. de 25/13.

Bestyrelseshonorar.

Der er mindre træk end budgetteret, idet bestyrelsen i indeværende år selv har stået for referatskrivningen (som kunne udløse et honorar på 5.000 kr.)

Administrationsomkostninger.

Der er intet at bemærke udover posten til konsulenter, som i indeværende år er gået til formidlingsudgift vedrørende SKL 31. I budgettet for 2016/17 er udgiften til formidling af leje korrekt påført som en udgift ved SKL 31. på 35.000. Forbruget har i indeværende år til denne post været 18.000 kr. Fremover bør konsulentposten friholdes som tidligere år til eksterne konsulenter, der bistår bestyrelsen i at få rådgivning etc.

Afslutningsvis.

Det har været et meget nemt år at være intern revisor i. Der er styr på dagsordner og referater og styr på indtægter og udgifter.

Når det er så nemt, fortsætter jeg gerne som intern revisor til næste år- men jeg skal nok holde øje fremover også ;-)

Anne Worning,
Rude Vang 60,
5/9-16.