

**BESTYRELSESMØDE 10****16. august 2018 kl. 20.00****Hos Jette****REFERAT****1 Valg af referent – fast punkt**

Esben blev valgt

**2 Sidste møde og seneste aktiviteter - fast punkt**

- Godkendelse af referat af møde 9 – 19. juni 2018 samt underskrivelse af referat til bestyrelsesprotokol

**3 Økonomi - fast punkt**

Gennemgang og kommentering af årsregnskab, som blev godkendt til fremlæggelse for generalforsamlingen.

**4 Foreningens udvalg - fast punkt**

- 4.1 Bevarelse af Rudehavens egenart  
Oplæg til generalforsamlingen blev gennemgået med følgende bemærkninger:
  - Oplægget skal opdele budget i delposter
  - Oplægget skal inkludere retningslinjer for grønne områder f.eks. højde af træer.

Punkt 4.2+4.3 og pkt. 5 blev suspenderet af tidsmæssige hensyn.

- *4.2 Trafikudvalget - status*
- *4.3 Fællesarealer - status*

**5 Foreningens områder og fællesarealer - fast punkt**

- *5.1 Hjemmesiden og Facebook*
- *5.2 Status på varmecentral og anlæg*
- *5.3 Status fra Ulrich, gartnere og vedligeholdelse*
- *5.4 Skovloden 31*
- *5.5 Vedligeholdelsesarbejder*
  - *Veje, koldtvarsdrør, varmtvarsdrør*

**6 Renovation/affaldssortering 2019**

- Status  
Med på generalforsamlingen under eventuelt. Enten fælles eller på hver matrikel.

**7 Henvendelser fra grundejere og andre**

- Mobil-dækning – status  
Mobilselskabet Telcon vil gerne opsætte sendere i kirketårnet og menighedsrådet diskuterer på møde i aften om de vil tillade opsætningen.
- Rotter og høns – status  
Der har været store rotteproblemer i løbet af sommeren. Grundejerforeningen har ansvar for vejbrønde og tilhørende stikledninger på de private fællesveje. Kloak er enten privat ejet af grundejer jf. deklARATIONER eller NovaFOS. Grundejerforeningen har ikke ansvar for vedligeholdelse af kloak.
- Forslag om biotoper – status  
Ida Leisner (SB 61) har spurgt bestyrelsen om vores holdning til biotoper i området. Bestyrelsen er positiv, og det er aftalt at hun kommer med et oplæg.

- Informationsniveau  
En grundejer der ikke bruger Facebook ønsker at opslag på Facebook skal fremgå af hjemmesiden.  
Nej, bestyrelsen har ikke ressourcer til at redigere opslag fra Facebook, og slå dem op på hjemmesiden. Foreningens medlemmer bruger Facebook, da mediet er egnet til hurtig orientering i kategorien nice-to-know. Need-to-know fra bestyrelsen vil fortsat kunne findes på hjemmesiden. Facebook-gruppen er i øvrigt lukket, og kan kun ses af brugere der bor i foreningen.

## 8 **Generalforsamling**

- Indkomne forslag  
Bestyrelsen har modtaget et forslag. Dagsordenen blev diskuteret og besluttet.
- Praktik  
Aftales på mødet den 4. september.

## 9 **Eventuelt**

- Sommerfest  
Intet referat

## 10 **Næste møde**

- Hos Jette den 4. september kl. 20.00

---

Referatet er godkendt ved underskrivelse

---

*Flemming Scheel*

---

*Stig Moerner*

---

*Esben Ravn Iversen*

---

*Ida Andkjær Koch*

---

*Jette Toft*

---

*Ulrik Hven (suppleant)*