

**BESTYRELSESMØDE 5****8. FEBRUAR 2018 kl. 20.00****Skovloddet 31****Referat**

Deltagere: Esben Ravn Iversen, Stig Moerner, Flemming Scheel, Ulrik Hven (ref.)

Afbud fra: Jette Toft, Ida Andkjær Koch, Mattias Krogh-Møller, Ida Leisner

**1 Valg af referent – fast punkt**

Ulrik blev valgt.

**2 Sidste møde og seneste aktiviteter - fast punkt**

Referatet blev underskrevet af de tilstedeværende.

**3 Økonomi - fast punkt**

Rate 3 udsendes 20.02.2018, der er pt. ingen restancer.

Økonomi er ok.

Gasforbruget – intet at bemærke.

Etablering af ringforbindelse (se pkt. 5.5)

**4 Foreningens udvalg - fast punkt**

4.1 Bevarelse af Rudehavens egenart

Der er afholdt første møde den 17.01. Der er planlagt i alt 3 møder. Næste afholdes den 22.02.

Første møde blev brugt til at opstille hvad vi forventer arbejdet skal udmønte i. Referat fra møde 1 vedlægges.

4.2 Trafikudvalget

Der er en fornemmelse af at gennemkørsel på Solbakken er blevet større efter bumpene er lavet på Rudemarken. Der efterlyses resultaterne fra sidste trafikmåling på Solbakken. Hvad angår opsætning af midlertidig spærring af Solbakken ved Rønnebærvej, har kommunen meddelt at det vil ske til foråret.

4.3 Fællesarealer

Der er afholdt møde i fællesarealsudvalget, og udvalgets arbejde med forventningsafstemt.

Der er tre delopgaver for udvalget: oplæg til motionsredskaber, oplæg til renovering af legepladsen og et ordensreglement for fællesarealet.

Der arbejdes mod at kunne præsentere oplægget på bestyrelsens møde medio april.

**5 Foreningens områder og fællesarealer - fast punkt**5.1: Hjemmesiden og Facebook:

Hjemmesiden er pt. nede, da den er blevet hacket og inficeret med malware.

Der arbejdes på at få den op igen snarest muligt.

5.2: Status fra Bent, varmecentral og anlæg:

Varmecentral og anlæg – intet at bemærke.

Den ene trailer har været til reparation grundet ledning/stik var gået i stykker.

Bent er i gang med at rydde kælderen.

### 5.3: Status fra Ulrich og vedligeholdelse:

Rensning af fortovsfliser og chaussesten fortsætter når vejret er til det.

Græsslåmaskinen er til reparation (den smider tandremmen gang på gang). Tiden er derfor inde til at vi skal have en ny græsslåmaskine. Argumenterne for om det skal være en helt ny eller bedre renoveret skal tages op.

Traktoren (snekosten) er til almindelig eftersyn. Gartnerne har i uge 6 foretaget beskæring af arealet.

### 5.4: Skovlodden 31:

Der er enkelte udlejninger her i foråret. Tømrer og maler går snart i gang med en generel istandsættelse af stue og gang.

### 5.5: Vedligeholdelsesarbejder:

Arbejdet med ringforbindelsen er afsluttet, så udskiftning af koldtvandsrør kan begynde. Der er den 05.02 afholdt møde med entreprenørerne om udskiftning af vandrøret der går mellem SB79 – 117 samt 3 huse på RV. Der er uddelt informationsbrev til de berørte (vedlægges ref.).

Arbejdet beløber sig til kr. 775.000 incl. moms.

Der er fortsat penge til rest på koldtvandsfonden, som vi overvejer at bruge på en mindre strækning der så kan udskiftes i efteråret 18 eller foråret 2019.

### 5.6 Fortove og veje:

Intet nyt.

## **6 Mobildækning**

Flemming fortsætter dialog med Telcon.

Flemming har været i kontakt med kirken. Kirken har selv haft forslag oppe om at udnytte kirketårnet og har det på et punkt på deres dagsorden den 08.02.

Der kan være et problem med at få plads til det udstyr, der anvendes i forbindelse med antennerne. Vi bør tilbyde at denne del kunne stå i kælderen under Skovlodden 31.

## **7 Henvendelser fra grundejere og andre**

Flere beboere på den nordligste stikvej på Rude Vang har været plaget af rotter og har fået lavet rottespærre.

De ønsker at få et lille opslag på Facebook desangående.

Borgermøde om området ved Frydenholm. Der var ekstrem stor tilslutning til mødet, hvoraf vi nok var repræsenteret med 3/4-dele. Arbejdet drejer sig om forskønnelse af Frydenholm arealet ud mod Kongevejen og får ikke indflydelse på skovområdet ud mod os.

## **8 Eventuelt**

Arbejdsweekend

Der er indkaldt til fælles arbejdsdag lørdag den 10. marts kl. 10 – 12 med fokus på oprydning i kælderen på Skovlodden 31.

Stig og Flemming har en plan for hvad der skal laves.

Sommerfest

Tages op på næste møde. Der kom dog et forslag om der skulle arrangeres en petanqueturning på dagen.

Referater fra bestyrelsesmøde

Der var en principiel diskussion om hvorledes referatet skal håndteres samt intern kommentering, samt hvem der skal underskrive referatet. Det blev aftalt, at emnet tages op igen på førstkommende bestyrelsesmøde.

**9 Næste møde**

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 13. marts på Skovlodden 31.

Jette skriver referat.

Referatet er godkendt ved underskrivelse

---

*Flemming Scheel*

---

*Stig Moerner*

---

*Esben Ravn Iversen*