

**BESTYRELSESMØDE 7****10. april 2018 kl. 20.00****Hos Jette**

## REFERAT

Deltagere: Flemming Scheel, Stig Moerner, Esben Ravn Iversen, Jette Toft, Ida Andkjær Koch  
Afbud: Ulrik Hven

**1 Valg af referent – fast punkt****Jette Toft****2 Sidste møde og seneste aktiviteter - fast punkt**

- Godkendelse af referat af møde 6 – 13. marts 2018 samt underskrivelse af referat til bestyrelsesprotokol
- Jette træder ind som bestyrelsesmedlem i stedet for Mattias (SB 121) der er udtrådt. Ulrik fortsætter som suppleant.

**3 Økonomi - fast punkt**

- Der er stadig en enkelt grundejer der mangler at betale.
- Økonomien hænger i øvrigt sammen ift. budget.

**4 Foreningens udvalg - fast punkt**

- 4.1 Bevarelse af Rudehavens egenart  
Mødet udskudt, derfor intet nyt.
- 4.2 Trafikudvalget  
Kommunen bekræfter at der bliver opsat plantekasser ifm. den midlertidige lukning af Solbakken, samt skilte med lukket område
- 4.3 Fællesarealer – diskussion af oplæg fra arbejdsgruppen  
Det meget fine forslag blev gennemgået, og det besluttedes at finde egnede redskaber fra Tress Sport indenfor det budget der er givet.  
Renovering af eksisterende legeplads blev gennemgået:  
Der indhentes et tilbud på fjernelse af piletræer, beplantning af et par frugtbuske, samt reparation af petanque banen. Det blev aftalt at tage punktet balancegang-bane op på general-forsamlingen, da udgiften er af større karakter. Det besluttedes at lave et par nye bænke, som produceres af udvalget med hjælp af frivillige. Reglerne for ophold blev gennemgået og der blev besluttet en mindre revidering.

**5 Foreningens områder og fællesarealer - fast punkt**

- 5.1 Hjemmesiden og Facebook  
Er opdateret og benyttes af stadig flere grundejere.
- 5.2 Status på varmecentral og anlæg  
Der har været et udfald på den store kedel, hvilket gav et par timer uden varme. Vi er nu overgået til den mindre kedel og der skal i nærmeste fremtid laves service på begge kedler.
- 5.3 Status fra Ulrich, gartnere og vedligeholdelse  
Intet nyt.
- 5.4 Skovloden 31  
Er udlejet for tiden.
- 5.5 Vedligeholdelsesarbejder Veje, koldtvandsrør, varmtvandsrør

Den sidste del af arbejdet på Solbakken og Rude Vang, udbedres/færdiggøres indenfor den næste måned.

- 5.6 Fortove og veje:  
Intet nyt.

## 6 **Mobildækning**

- Status: Telcon kommer på besøg indenfor de næste 2 uger, hvor man vil drøfte en evt. handlingsplan.

## 7 **Henvendelser fra grundejere og andre**

- Rotter og høns  
Der er enkelte grundejere der har etableret hønsegård, og pga af de rottegener det kan give, opfordrer vi i sommerorienteringen til at afskærmning af rotter skal være i orden. Desuden vil Flemming og Kim gennemgå foreningens kloakker.

## 8 **Eventuelt**

- Varmemester-situationen  
Flemming har oplevet mange opkald fra grundejere af forskellig art. En "Opgave og kompetence beskrivelse" for varmemesteren blev gennemgået og enkelte ændringer blev aftalt.  
Flemming udarbejder en jobannonce til ansøgning af ny varmemester, som rundsendes til orientering i bestyrelsen.
- Sommerfest  
Udsættes til næste møde
- Bents reception  
Jette indkøber frugt og Chips, Flemming sørger for vand og vin.

## 9 **Næste møde den 8/5**

- Referent Ida. Mødet afholdes igen hos Jette Solbakken 101.

---

Referatet er godkendt ved underskrivelse

---

*Flemming Scheel*

---

*Stig Moerner*

---

*Esbén Ravn Iversen*

---

*Ida Andkjær Koch*

---

*Jette Toft*

---

*Ulrik Hven (suppleant)*