

BESTYRELSESMØDE 7**24. april 2019 kl. 19:30****Hos Jette****REFERAT**

Deltagere: Flemming Scheel, Stig Moerner, Jette Toft, Ida Andkjær Koch og Ulrik Hven.

Afbud: Esben Ravn Iversen

1 Valg af referent – fast punkt

Ida Andkjær Koch

2 Sidste møde og seneste aktiviteter - fast punkt

Godkendelse af referat af møde 6 – 26. marts 2019 samt underskrivelse af referat til bestyrelsesprotokol

3 Økonomi - fast punkt

Der er ikke noget at bemærke.

4 Foreningens udvalg - fast punkt

- 4.1 Bevarelse af Rudehavens egenart – status
Arbejdet skrider planmæssigt frem.
- 4.2 Trafikudvalget – status
Intet nyt til punktet.

5 Foreningens områder og fællesarealer - fast punkt

- 5.1 Hjemmesiden og Facebook

Booking af udlån som foregår via hjemmesiden: Der har siden januar 2019 været følgende udlån: 39 x trailer, 4 x mosfjerner, 3 x stiger, 1 x tromle og 2 x havefræser.

- 5.2 Status på varmecentral og anlæg

På mødet blev der præsenteret to indhentede tilbud på udskiftning af kedel i varmecentralen som er nødvendig at udskifte efter at den gamle vinterkedel brød sammen for nylig. Stig har været i dialog med og indhentet tilbuddene fra hhv. Weishaupt og Buderus/Bosch. Stig gennemgik tilbuddene som blev diskuteret ift. indhold, pris, fordele og ulemper. Bestyrelsen besluttede at gå videre med tilbuddet fra Weishaupt, bl.a. fordi deres tilbud omfatter en totalentreprise og deres energitilskud betyder at vores tilbagebetalingstid kun er 2½-4 år. Derudover sørger Weishaupt for bortskaffelsen af de to kedler vi ikke længere kan bruge. Udover den prismæssige forskel, så virker Weishaupt virker langt mere professionelle.

Stig og Ulrik undersøger om det kunne være en mulighed med en ekstra varmtvandstank som buffer i forbindelse med udskiftningen af kedlen. Dette for evt. at sikre en stabil reserve af varmt vand i de tilfælde hvor mange grundejere bruger varmt vand på samme tid.

- 5.3 Status fra Ulrich, gartnere og vedligeholdelse

Intet nyt til punktet.

- 5.4 Skovloddet 31

Der er udlejninger booket i kalenderen.

- 5.5 Vedligeholdelsesarbejder

- Veje, koldtvandsrør, varmtvandsrør

Intet til punktet.

6 Plan for vedligeholdelse af private fællesveje

- Status

Der mangler dato for møde.

7 Henvendelser fra grundejere og andre

Intet nyt til punktet.

8 Løbende sager

- Mobil-dækning – status

Afventer svar fra menighedsrådet.

- Forslag om biotoper – status

Under overvejelse, afventer.

- Renovation/affaldssortering 2019

Bestyrelsen følger udviklingen.

- Fugle på taget af kirken

Intet nyt

9 Eventuelt**10 Næste møde**

- Referent og sted

Tirsdag den 14. maj kl.19:30 hos Jette.

Referent: Esben

Referatet er godkendt ved underskrivelse

Flemming Scheel

Stig Moerner

Ida Andkjær Koch

Jette Toft

Ulrik Hven (suppleant)